

Протокол № 1.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Павлова, д. 80, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

«17» 01 2021 г.

Место проведения: г. Сочи, ул. Павлова, д. 80

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «13» 01 2021 года в 17 ч. 00 мин. в(во) дворе
дома по адресу: г. Сочи, ул. Павлова, д. 80

(указать место)

Заочная часть собрания состоялась в период с «13» 01 2021 г. по «17» 01
2021 г. с 19 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» 01 2021 г., г. Сочи, ул. Павлова, д. 80, кв. 28.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

✓ Фурцева Н.Н., Турбанова Н.Ф., Сарайкина Н.П.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «17» 01 2021 г. и решений собственников
помещений в МКД г. г. Сочи, ул. Павлова, д. 80, кв. 28

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. г.Сочи, ул.
Павлова, д. 80, собственники владеют 2102 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум),
если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители,
обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи,
ул. Павлова, д. 80, приняли участие собственники и их представители в количестве
28 человек владеющие 1263 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет 60,11 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно
принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Довестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Выбор счетной комиссии в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:
4. Освободить собственников первого этажа от оплаты за обслуживания лифта.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений
Слушали: ✓ Фурцеву Н.Н.

Предложили: ✓ Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Логикова В.Н.

Проголосовали:

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от проголосовавших	числа	Количес тво голосов	% от проголосовавших	числа	Количес тво голосов	% от проголосовавших	числа
1263,6	100		—	—		—	—	

Принято решение: ✓ Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Логикова В.Н.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали: ✓ Сарайкину Н.П.

Предложили: ✓ Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Фурцеву Н.Н.

Проголосовали:

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от проголосовавших	числа	Количес тво голосов	% от проголосовавших	числа	Количес тво голосов	% от проголосовавших	числа
1263,6	100		—	—		—	—	

Принято решение: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений
✓ Фурцеву Н.Н.

3. По третьему вопросу: Выбрать счетную комиссию в составе трех человек и
проголосовать за ее состав в целом

Слушали: ✓ Логикова В.Н.

Предложили: ✓ Выбрать счетную комиссию в составе
трех человек и проголосовать за ее состав в целом

1. Сарайкина Н.П.
2. Турбанов Н.Ф.
3. Фреденко С.С.

Проголосовали:

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	%	от числа проголосовавших	Количес тво голосов	%	от числа проголосовавших	Количес тво голосов	%	от числа проголосовавших
1263,6		100	—	—	—	—	—	—

Принято решение: Выбрать счетную комиссию в составе трех человек: -
Сарайкина Н.П., Гурбанов Н.Ф., Гребенюк С.Г.

4. По четвертому вопросу: Освободить собственников первого этажа от оплаты за обслуживания лифта.

Слушали: ✓ Логинова В.Н.

Предложили: ✓ Освободить собственников первого этажа от оплаты за обслуживание лифта

Проголосовали:

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	%	от числа проголосовавших	Количес тво голосов	%	от числа проголосовавших	Количес тво голосов	%	от числа проголосовавших
1283,6		100	—	—	—	—	—	—

Принято решение: Освободить собственников первого этажа многоквартирного дома № 80 по ул. Павлова от оплаты за обслуживания лифта.

Приложение:

- 1) Реестр проголосовавших собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников на 28 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания (подпись) (Ф.И.О.) 17.01.2021.
(дата)

Секретарь общего собрания (подпись) (Ф.И.О.) 17.01.2021.
(дата)

Члены счетной комиссии: (подпись) (Ф.И.О.) 17.01.2021.
(дата)

(подпись) (Ф.И.О.) 17.01.2021.
(дата)

(подпись) (Ф.И.О.) 17.01.2021.
(дата)