

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Ватутина, д. 25 Б, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

«09» 03 2019 г.

Место проведения: г. Сочи, ул. Ватутина, д.25 Б

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «09» 03 2019 года в 10 ч. 00 мин в(во)
(указать место) по адресу: г. Сочи, ул. Ватутина, д.25 Б,

Заочная часть собрания состоялась в период с «09» 03 2019 г. по «10» 03 2019
г. с 12 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 03 2019 г., г. Сочи, ул. Ватутина, д.25 Б,
кв. 14

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
Управляющая Организация ООО «РЭО»

Место (адрес) хранения протокола № Б/н от «09» 03 2019 г. и решений
собственников помещений в МКД г. Сочи, ул. Ватутина, д.25 Б, кв. 14
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Сочи, ул.Ватутина, д.25Б собственники владеют 1643,10 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи, ул. Ватутина, д.25 Б, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек владеющие 1027,87 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,56 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Установление тарифа на содержание общего имущества дома в размере 15руб.,00 коп. согласно заключенных договоров п.4.4.

2. Расторжение договора управления с Управляющей организацией ООО «РЭО»

По первому вопросу: Установление тарифа на содержание общего имущества дома в размере 15руб.,00 коп.

Слушали: Директора ООО «РЭО»

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об установлении тарифа на содержание общего имущества дома в размере 15р.,00коп. на основании заключенных договоров в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
1027,87	100	—	—	—	—

Принято решение: установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 15руб., 00 коп.

2. По второму вопросу: Расторжение договора управления с Управляющей организацией ООО «РЭО»

Слушали: Кабелев Н.Д.

Предложили: расторгнуть договор управления

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
—	—	1027,87	100	—	—

Принято решение:

расторгнуть договор управления.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Жобнева (Ф.И.О.) 10-03-19
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Жобнева (Ф.И.О.) 10-03-19
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Жобнева (Ф.И.О.) 10-03-19
(подпись) (дата)

Жобнева (Ф.И.О.) 10-03-19
(подпись) (дата)

Жобнева (Ф.И.О.) 10-03-19
(подпись) (дата)