

Протокол № Б/Н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Павлова, д. 75, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

22 03 2019 г.

Место проведения: г. Сочи, ул. Павлова, д. 75

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 22 03 2019 года в 17 ч. 00 мин в(во) _____ по адресу: г. Сочи, ул. Павлова, д. 75

(указать место)

Заочная часть собрания состоялась в период с 22 03 2019 г. по 23 03 2019 г. с 18 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 23 03 2019 г., г. Сочи, ул. Павлова, д. 75, кв. 59

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая организация ООО «РЭО»

Место (адрес) хранения протокола № Б/Н от 22 03 2019 г. и решений собственников помещений в МКД г. г. Сочи, ул. Павлова, д. 75, кв. 59
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сочи, ул. Павлова, д. 75, собственники владеют 4429,50 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи, ул. Павлова, д. 75, приняли участие собственники и их представители в количестве 50 человек владеющие 2476,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,91 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 14 руб., 00 коп. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

По первому вопросу: Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 14 руб., 00 коп. с 01.03.2019г.

Слушали: председателя совета дома Пасмур Екатерина Владимировна

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об увеличении тарифа на содержание общего имущества дома до 14р.,00коп., с 1 кв.м. на основании заключенных договоров п.4.4 в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2164,9	87,44	311,8	12,59	—	—

Принято решение: установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 14 руб., 00 коп. за 1 кв.м. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Е.В. Пасмур (Ф.И.О.) 22.03.19
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания

Барина (Ф.И.О.) 22.03.19
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

Анны М.В. (Ф.И.О.) 22.03.19
(подпись) (дата)

Исхаева Н.И. (Ф.И.О.) 22.03.19
(подпись) (дата)

Асодеев (Ф.И.О.) 22.03.19
(подпись) (дата)