

Протокол № 3
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д.138, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

«05» 03 2019 г.

Место проведения: г. Сочи, ул. Победы, д.138

форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» 03 2019 года в 3 ч. 00 мин в(во)
(указать место) по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д.138

Заочная часть собрания состоялась в период с «15» 02 2019 г. по « » 201 г.
с 11 ч. мин. до час. мин.

Дата и место подсчета голосов « » 03 2019 г., г. Сочи, ул. Победы, д.138,
кв. 62

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – заместитель
председателя совета дома Василяди Е.К.

Место (адрес) хранения протокола № 3 от «05» 03 2019 г. и решений
собственников помещений в МКД г. Сочи, ул. Победы, д.138, кв. 62
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сочи, ул. Победы,
д.138 собственники владеют 3420,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме,
что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум),
если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители,
обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Сочи, ул. Победы, д.138 приняли участие собственники и их представители в
количестве 41 человек владеющие 3420,6 кв. м жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 59,16 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников
 правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. В связи с инфляцией 5% утвердить тариф на содержание общего имущества дома 14 руб., 00 коп. с 01.03.2019г. согласно заключенных договоров п.4.4.

2. Установить дополнительное освещение дворовой территории в районе 1 и 3 подъездов.

По первому вопросу: Утверждение тарифа на содержание общего имущества дома в размере 14 руб., 00 коп. с 01.03.2019г.

Слушали: Заместителя председателя совета дома *Василиади Е.К.*

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об утверждении тарифа на содержание общего имущества дома в размере 14р.00 коп., на основании заключенных договоров в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
1878	92,81	145,6	7,19		

Принято решение: Согласно заключенных договоров п.4.4. установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 14 руб., 00 коп., за 1 кв.м. с 01.03.2019г.

По второму вопросу: Установить дополнительное освещение дворовой территории в районе 1 и 3 подъездов.

Слушали: Заместителя председателя совета дома *Василиади Е.К.*

Предложили: 1) Утвердить тариф на содержание общего имущества дома 14р.00к. согласно заключенных договоров п. 4. 4.

2) Установить дополнительное освещение дворовой территории (в районе 1-3 подъездов)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1878	92,81	145,6	7,19		

Принято решение:

1. Установить дополнительное освещение в
районе 1-3 подъездов и осветить детскую
площадку.

2. Утвердить тариф на содержание общего
имущества, дана 14р. 00к. ежегодно заключенных
договоров.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

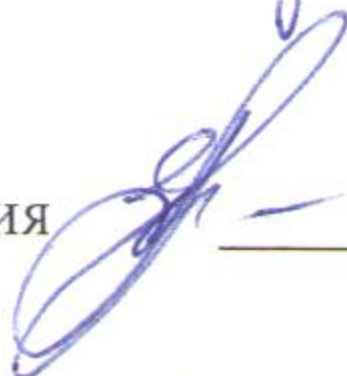


Шавычен О.В. (Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

Секретарь общего собрания



Васильева (Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

Члены счетной комиссии:



Гализатова (Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)



Дзюбова (Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)



Медведева (Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)