

кв. 21

Протокол № Б/Н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д. 176, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

02» 06 2019 г.

Место проведения: г. Сочи, ул. Победы, д. 176

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «02» 06 2019 года в 11 ч. 00 мин в(во) дворе по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д. 176
(указать место)

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» 06 2019 г. по «03» 06 2019 г. с 13 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «03» 06 2019 г., г. Сочи, ул. Победы, д. 176, кв. 34

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая организация ООО «РЭО»

Место (адрес) хранения протокола № Б/Н от «02» 06 2019 г. и решений собственников помещений в МКД г. г. Сочи, ул. Победы, д. 176, кв. 34
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сочи, ул. Победы, д. 176, собственники владеют 4844,60 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи, ул. Победы, д. 176, приняли участие собственники и их представители в количестве 70 человек владеющие 3114,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,29 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 13руб.,50 коп. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.04.2019г.

По первому вопросу: Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 13руб.,50 коп. с 01.04.2019г.

Слушали: Директора ООО «РЭО» Застрехина Ю.В.

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об увеличении тарифа на содержание общего имущества дома до 13р.,50коп., с 1 кв.м. на основании заключенных договоров п.4.4 в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	%	от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
3114,8	100		—	—		—	—	

Принято решение: установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 13 руб., 50 коп. за 1 кв.м. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.04.2019г.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Матяшова Ж.В. (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Гонимкова Т.М. (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Шанданов А.Б. (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Дейсан В.В. (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Андрейчук А.Л. (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)