

Протокол № Б/Н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д. 170, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Сочи

«25» 03 2019 г.

Место проведения: г.Сочи, ул. Победы, д. 170

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» 03 2019 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе по адресу: г. Сочи, ул. Победы, д. 170

(указать место)

Заочная часть собрания состоялась в период с «25» 03 2019 г. по «27» 03 2019 г. с 19 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «27» 03 2019 г., г. Сочи, ул. Победы, д. 170, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая организация ООО «РЭО»

Место (адрес) хранения протокола № Б/Н от «25» 03 2019 г. и решений собственников помещений в МКД г. г. Сочи, ул. Победы, д. 170, кв.

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сочи, ул. Победы, д. 170, собственники владеют 4250,64 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи, ул. Победы, д. 170, приняли участие собственники и их представители в количестве 51 человек владеющие 2555 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,11 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 14руб.,70 коп. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

По первому вопросу: Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 14руб.,70 коп. с 01.03.2019г.

Слушали: Директора Управляющей организации Застрехина Юрия Владимировича

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об увеличении тарифа на содержание общего имущества дома до 14р.,70коп., с 1 кв.м. на основании заключенных договоров п.4.4 в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2000,1	78,28	554,9	21,72	—	—

Принято решение: установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 14 руб., 70 коп. за 1 кв.м. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Мед

(подпись)

(Ф.И.О.)

Магусович Р.М.

(дата)

Секретарь общего собрания

Магусович

(подпись)

(Ф.И.О.)

(дата)

Члены счетной комиссии:

В.В.

(подпись)

(Ф.И.О.)

24.03.19

(дата)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)