

**Протокол № Б/Н**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Сочи, ул. Партизанская, д. 4, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

город Сочи

20 03 2019 г.

Место проведения: г.Сочи, ул. Партизанская, д. 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 20 » 03 2019 года в 17 ч. 00 мин в(во) \_\_\_\_\_ по адресу: г. Сочи, ул. ул. Партизанская, д. 4

(указать место)

Заочная часть собрания состоялась в период с « 20 » 03 2019 г. по « 22 » 03 2019 г. с 18 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 22 » 03 2019 г., г. Сочи, ул. Партизанская, д. 4,  
кв. 52

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Управляющая организация ООО «РЭО»

Место (адрес) хранения протокола № Б/Н от « 20 » 03 2019 г. и решений собственников помещений в МКД г. г. Сочи, ул. Партизанская, д. 4, кв. 52

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Сочи, ул. Партизанская, д. 4, собственники владеют 4275,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сочи, ул. Партизанская, д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве 92 человек владеющие 4274,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 15руб.,00 коп. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

По первому вопросу: Увеличение тарифа на содержание общего имущества дома до 15руб.,00 коп. с 01.03.2019г.

Слушали: **председателя совета дома Боброву Марину Демьяновну**

Рассмотрели обращение Управляющей организации ООО «РЭО» об увеличении тарифа на содержание общего имущества дома до 15р.,00коп., с 1 кв.м. на основании заключенных договоров п.4.4 в связи с инфляцией и увеличением обязательных работ по содержанию общего имущества дома.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 61                 | <del>66,3</del><br>60,24   | 31                 | <del>33,7</del><br>39,73   | —                  | —                          |

Принято решение: установить тариф на содержание общего имущества дома в размере 15 руб., 00 коп. за 1 кв.м. согласно заключенных договоров п.4.4. с 01.03.2019г.

### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Бобров М.Д. (Ф.И.О.) 20.03.19  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Никитин М.М. (Ф.И.О.) 20.03.19  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Шевченко В.М. (Ф.И.О.) 20.03.19  
(подпись) (дата)

Каравая В.И. (Ф.И.О.) 20.03.19  
(подпись) (дата)

Волошико Е.В. (Ф.И.О.) 20.03.19  
(подпись) (дата)